



APRUEBA EL CONVENIO AD REFERÉNDUM  
SUSCRITOS POR SERVIU REGIÓN DE  
TARAPACÁ CON EXPROPIADOS DEL  
CONJUNTO HABITACIONAL QUINTA II Y III.

CON ESTA FECHA SE HA DICTADO LA  
SIGUIENTE

RESOLUCIÓN EXENTA N° 1919 /

IQUIQUE,

07 OCT. 2016

**VISTO y CONSIDERANDO:**

- a) La Resolución Exenta N° 1447 de fecha 04 de AGOSTO del año 2016 y Resolución Exenta N° 1619 de fecha 31 de AGOSTO del año 2016 de SERVIU Región de Tarapacá, que dispuso la expropiación del inmueble de presunto dominio de **SUCESION DAISY MARIA ROSSO MIRANDA** o de quien acredite dominio sobre él inmueble ubicado en pasaje 3 N° 2274, BLOCK 11, ACTUAL BLOCK 9, DPTO. 43. QUINTAS II, de la comuna y provincia de Iquique, correspondiente al inmueble Rol de Avalúo N° 815-219, según la superficie y deslindes del Conjunto Habitacional Las Quintas II y III Etapa, incluyendo los derechos que proporcionalmente le corresponden en los espacios de dominio común.
- b) Que según informe de Tasación, de fecha 15 de julio del 2016, la Comisión de Peritos Tasadores fijó como valor provisional de la indemnización por la expropiación, la suma de **\$25.290.150.-** por el terreno, incluidos construcciones y cierros ordenados expropiar.
- c) El Convenio Ad Referéndum, firmado con fecha 22 de septiembre del 2016, firmado por la Directora de Serviu I Región de Tarapacá y los expropiados doña **ROMY PAULINA RIVERA ROSSO**, cedula nacional de Identidad N° 13.414.719-9, chilena, manipuladora de alimentos, casada, don **JORGE IVO TAPIA ROSSO**, cedula nacional de Identidad N° 10.516.548-K, chileno, bodeguero, soltero, don **FERNANDO SEGUNDO TAPIA ROSSO**, cedula nacional de Identidad N° 10.517.820-4, chileno, empleado, soltero, doña **NEVA DEL CARMEN RIVERA ROSSO**, cedula nacional de Identidad N° 10.655.365-3, chilena, labores de casa, soltera, doña **MARGARITA PATRICIA ALAMOS ROSSO**, cedula nacional de Identidad N° 12.347.184-9, chilena, labores de casa, soltera y don **HECTOR ALAMOS ROSSO**, cedula nacional de Identidad N° 10.573.513-8, chileno, empleado, soltero, quien acuerda como monto único y definitivo de indemnización por el inmueble expropiado en la cantidad de **\$25.290.150.- (veinticinco millones doscientos noventa mil ciento cincuenta pesos)**, que el expropiante paga con cargo al presupuesto vigente de Serviu del año 2016.



d) Las atribuciones contenidas en el D.S. N° 355 (V. y U.), de 1976, Reglamento Orgánico de los SERVIU y el Decreto Supremo que nombra a la suscrita en calidad de Directora Titular de Serviu Región de Tarapacá a contar del 02 de Septiembre de 2016, actualmente en trámite, designada como tal conforme Ord. 1505, de 30/08/2016, del Gabinete Presidencial, dicto lo siguiente:

#### RESOLUCIÓN

1° **APRUÉBESE** el convenio ad referendum de fecha 22 de Septiembre del año 2016, celebrado con los expropiados doña **ROMY PAULINA RIVERA ROSSO**, don **JORGE IVO TAPIA ROSSO**, don **FERNANDO SEGUNDO TAPIA ROSSO**, doña **NEVA DEL CARMEN RIVERA ROSSO**, doña **MARGARITA PATRICIA ALAMOS ROSSO**, y don **HECTOR ALAMOS ROSSO**, en cuanto se fija como indemnización definitiva la suma de **\$25.290.150**, por la expropiación parcial del inmueble de su propiedad ubicado en pasaje 3 N° 2774, BLOCK 11, ACTUAL BLOCK 9, DPTO. 43. QUINTAS II, de la comuna y provincia de Iquique, correspondiente al inmueble Rol de Avalúo N° 815-219, según la superficie y deslindes del Conjunto Habitacional Las Quintas II y III Etapa, incluyendo los derechos que proporcionalmente le corresponden en los espacios de dominio común.

2° Se deja establecido que de común acuerdo con los expropiados la indemnización definitiva a pagar por la expropiación de la superficie referida en dicha resolución será la suma única y definitiva de **\$25.290.150**, que Serviu en su calidad de entidad expropiante se obliga a pagar de la siguiente manera:

	Nombre	C.I.	Rol Avalúo SII	MONTO
1	<b>ROMY PAULINA RIVERA ROSSO</b>	13.414.719-9	815-219	\$9.183.804
2	<b>JORGE IVO TAPIA ROSSO</b>	10.516.548-K	815-219	\$2.861.268
3	<b>FERNANDO SEGUNDO TAPIA ROSSO</b>	10.517.820-4,	815-219	\$2.861.268
4	<b>NEVA DEL CARMEN RIVERA ROSSO</b>	10.655.365-3	815-219	\$4.661.274
5	<b>MARGARITA PATRICIA ALAMOS ROSSO</b>	12.347.184-9	815-219	\$2.861.268
6	<b>HECTOR ALAMOS ROSSO</b>	10.573.513-8	815-219	\$2.861.268

3° **EL DEPARTAMENTO DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS DE SERVIU I REGIÓN DE TARAPACÁ** pondrá a disposición del Departamento Jurídico la suma equivalente a **\$25.290.150**, correspondiente al monto señalado conforme a la Resolución Exenta N° 1447,

precedentemente citada y el monto definitivo fijado conforme al Resuelvo 2º precedente, en la forma y oportunidad en que aquél lo requiera, para dar cumplimiento a lo ordenado en el Resuelvo anterior. La suma antes referida se pagará mediante cheque nominativo a nombre de los expropiados doña **ROMY PAULINA RIVERA ROSSO**, don **JORGE IVO TAPIA ROSSO**, don **FERNANDO SEGUNDO TAPIA ROSSO**, doña **NEVA DEL CARMEN RIVERA ROSSO**, doña **MARGARITA PATRICIA ALAMOS ROSSO**, y don **HECTOR ALAMOS ROSSO**, con cargo al presupuesto vigente de Serviu para el año 2016.

**4º IMPÚTESE** el gasto que irrogue el cumplimiento de la presente resolución al Subtítulo 29 Ítem 02, Cuenta por pagar 21529 "edificios" según disponibilidad presupuestaria del año 2016, del SERVIU Región de Tarapacá.

**5º DÍCTENSE** y Suscríbanse los instrumentos públicos que correspondan para perfeccionar el acuerdo referido precedentemente, en los cuales deberá insertarse copia íntegra de la presente resolución, la que modifica y los demás documentos que la justifican.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE CON LO DISPUESTO EN EL DECRETO LEY Nº 2.186 de 1978.**



  
**MARIANA ALEJANDRA TOLEDO RIVERA**  
**ARQUITECTA**  
**DIRECTORA SERVIU REGIÓN DE TARAPACÁ**



  
**ICA/PMN/MBP/RLM/MVE**

**Distribución:**

- Secretaría Dirección.
- Depto. de Programación
- Depto. Adm. Y Finanzas.
- Depto. Jurídico.
- Oficina de Partes.