



APRUEBA EL CONVENIO AD REFERÉNDUM
SUSCRITOS POR SERVIU REGIÓN DE
TARAPACÁ CON EXPROPIADOS DEL
CONJUNTO HABITACIONAL QUINTA II Y III.

CON ESTA FECHA SE HA DICTADO LA
SIGUIENTE

RESOLUCIÓN EXENTA N° 1919 /

IQUIQUE,

07 OCT. 2016

VISTO y CONSIDERANDO:

- a) La Resolución Exenta N° 1447 de fecha 04 de AGOSTO del año 2016 y Resolución Exenta N° 1619 de fecha 31 de AGOSTO del año 2016 de SERVIU Región de Tarapacá, que dispuso la expropiación del inmueble de presunto dominio de **SUCESION DAISY MARIA ROSSO MIRANDA** o de quien acredite dominio sobre él inmueble ubicado en pasaje 3 N° 2274, BLOCK 11, ACTUAL BLOCK 9, DPTO. 43. QUINTAS II, de la comuna y provincia de Iquique, correspondiente al inmueble Rol de Avalúo N° 815-219, según la superficie y deslindes del Conjunto Habitacional Las Quintas II y III Etapa, incluyendo los derechos que proporcionalmente le corresponden en los espacios de dominio común.
- b) Que según informe de Tasación, de fecha 15 de julio del 2016, la Comisión de Peritos Tasadores fijó como valor provisional de la indemnización por la expropiación, la suma de **\$25.290.150.-** por el terreno, incluidos construcciones y cierros ordenados expropiar.
- c) El Convenio Ad Referéndum, firmado con fecha 22 de septiembre del 2016, firmado por la Directora de Serviu I Región de Tarapacá y los expropiados doña **ROMY PAULINA RIVERA ROSSO**, cedula nacional de Identidad N° 13.414.719-9, chilena, manipuladora de alimentos, casada, don **JORGE IVO TAPIA ROSSO**, cedula nacional de Identidad N° 10.516.548-K, chileno, bodeguero, soltero, don **FERNANDO SEGUNDO TAPIA ROSSO**, cedula nacional de Identidad N° 10.517.820-4, chileno, empleado, soltero, doña **NEVA DEL CARMEN RIVERA ROSSO**, cedula nacional de Identidad N° 10.655.365-3, chilena, labores de casa, soltera, doña **MARGARITA PATRICIA ALAMOS ROSSO**, cedula nacional de Identidad N° 12.347.184-9, chilena, labores de casa, soltera y don **HECTOR ALAMOS ROSSO**, cedula nacional de Identidad N° 10.573.513-8, chileno, empleado, soltero, quien acuerda como monto único y definitivo de indemnización por el inmueble expropiado en la cantidad de **\$25.290.150.- (veinticinco millones doscientos noventa mil ciento cincuenta pesos)**, que el expropiante paga con cargo al presupuesto vigente de Serviu del año 2016.

d) Las atribuciones contenidas en el D.S. N° 355 (V. y U.), de 1976, Reglamento Orgánico de los SERVIU y el Decreto Supremo que nombra a la suscrita en calidad de Directora Titular de Serviú Región de Tarapacá a contar del 02 de Septiembre de 2016, actualmente en trámite, designada como tal conforme Ord. 1505, de 30/08/2016, del Gabinete Presidencial, dicto lo siguiente:

RESOLUCIÓN

1° **APRUÉBESE** el convenio ad referendum de fecha 22 de Septiembre del año 2016, celebrado con los expropiados doña **ROMY PAULINA RIVERA ROSSO**, don **JORGE IVO TAPIA ROSSO**, don **FERNANDO SEGUNDO TAPIA ROSSO**, doña **NEVA DEL CARMEN RIVERA ROSSO**, doña **MARGARITA PATRICIA ALAMOS ROSSO**, y don **HECTOR ALAMOS ROSSO**, en cuanto se fija como indemnización definitiva la suma de **\$25.290.150**, por la expropiación parcial del inmueble de su propiedad ubicado en pasaje 3 N° 2774, BLOCK 11, ACTUAL BLOCK 9, DPTO. 43. QUINTAS II, de la comuna y provincia de Iquique, correspondiente al inmueble Rol de Avalúo N° 815-219, según la superficie y deslindes del Conjunto Habitacional Las Quintas II y III Etapa, incluyendo los derechos que proporcionalmente le corresponden en los espacios de dominio común.

2° Se deja establecido que de común acuerdo con los expropiados la indemnización definitiva a pagar por la expropiación de la superficie referida en dicha resolución será la suma única y definitiva de **\$25.290.150**, que Serviú en su calidad de entidad expropiante se obliga a pagar de la siguiente manera:

	Nombre	C.I.	Rol Avalúo SII	MONTO
1	ROMY PAULINA RIVERA ROSSO	13.414.719-9	815-219	\$9.183.804
2	JORGE IVO TAPIA ROSSO	10.516.548-K	815-219	\$2.861.268
3	FERNANDO SEGUNDO TAPIA ROSSO	10.517.820-4,	815-219	\$2.861.268
4	NEVA DEL CARMEN RIVERA ROSSO	10.655.365-3	815-219	\$4.661.274
5	MARGARITA PATRICIA ALAMOS ROSSO	12.347.184-9	815-219	\$2.861.268
6	HECTOR ALAMOS ROSSO	10.573.513-8	815-219	\$2.861.268

3° **EL DEPARTAMENTO DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS DE SERVIU I REGIÓN DE TARAPACÁ** pondrá a disposición del Departamento Jurídico la suma equivalente a **\$25.290.150**, correspondiente al monto señalado conforme a la Resolución Exenta N° 1447,

precedentemente citada y el monto definitivo fijado conforme al Resuelvo 2º precedente, en la forma y oportunidad en que aquél lo requiera, para dar cumplimiento a lo ordenado en el Resuelvo anterior. La suma antes referida se pagará mediante cheque nominativo a nombre de los expropiados doña **ROMY PAULINA RIVERA ROSSO**, don **JORGE IVO TAPIA ROSSO**, don **FERNANDO SEGUNDO TAPIA ROSSO**, doña **NEVA DEL CARMEN RIVERA ROSSO**, doña **MARGARITA PATRICIA ALAMOS ROSSO**, y don **HECTOR ALAMOS ROSSO**, con cargo al presupuesto vigente de Serviu para el año 2016.

4º IMPÚTESE el gasto que irrogue el cumplimiento de la presente resolución al Subtítulo 29 Ítem 02, Cuenta por pagar 21529 "edificios" según disponibilidad presupuestaria del año 2016, del SERVIU Región de Tarapacá.

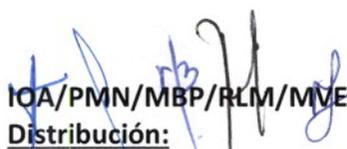
5º DÍCTENSE y Suscríbanse los instrumentos públicos que correspondan para perfeccionar el acuerdo referido precedentemente, en los cuales deberá insertarse copia íntegra de la presente resolución, la que modifica y los demás documentos que la justifican.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE CON LO DISPUESTO EN EL DECRETO LEY Nº 2.186 de 1978.




MARIANA ALEJANDRA TOLEDO RIVERA
ARQUITECTA
DIRECTORA SERVIU REGIÓN DE TARAPACÁ




ICA/PMN/MBP/RLM/MVE

Distribución:

- Secretaría Dirección.
- Depto. de Programación
- Depto. Adm. Y Finanzas.
- Depto. Jurídico.
- Oficina de Partes.