



CON ESTA FECHA SE HA
DICTADO LA SIGUIENTE:
RESOLUCION EX N° 0887,

IQUIQUE, 23 JUL 2014

TENIENDO PRESENTE:

a) La necesidad de SERVIU I Región de Tarapacá de expropiar total o parcialmente los predios que se verán afectados con la ejecución del Proyecto "Mejoramiento Par Vial Sotomayor – Esmeralda".

b) El artículo 51° de la Ley N° 16.391, sustituido por el artículo único del Decreto Ley N° 1.523 de 1976, que fija el ámbito de la declaración genérica de "utilidad pública" de los inmuebles a expropiar por los SERVIU y autoriza a los Directores de los Servicios de Vivienda y Urbanización para ordenar su expropiación;

c) Lo dispuesto en el Decreto Supremo N° 131 de 2002 de Vivienda y Urbanismo, que aprueba el programa de expropiaciones en la Región de Tarapacá para los años 2002 y siguientes.

d) El Informe favorable de la Secretaría Regional Ministerial MINVU Región de Tarapacá, según Ord. N°379, de fecha 22 de abril 2013, emitido de acuerdo a lo dispuesto en el Decreto Ley N° 1523 de 1976, y corregido por el Ord. N° 491, de fecha 23 de junio del 2014.

e) La Resolución Exenta SERVIU Región de Tarapacá N° 134 de 29 de enero del 2014, que designó a la Comisión de Peritos Tasadores de conformidad al Decreto Supremo N° 486/86, de Hacienda, para fijar el monto provisional de indemnización en pesos por la expropiación de los terrenos que en dicho documento se singularizan;

f) El Informe de tasación de fecha 14 de mayo de 2014 emitido por la Comisión de Peritos Tasadores, integrada por don Gastón González Kemnis, Luis Aguilera Cabrera y Oscar Escarate Arancibia todos ellos Constructores Civiles, en el cual se determina el valor de la indemnización provisional a pagar por la expropiación del inmueble Rol 183 - 01 de la Comuna de Iquique;

g) Las facultades contenidas en el Decreto Supremo N° 355/76, Reglamento Orgánico de SERVIU y Decreto Supremo N° 74, de 2 de Mayo de 2014, ambos de Vivienda y Urbanismo, y el Decreto Ley N° 2.186 "Ley Orgánica sobre Procedimiento de Expropiaciones", dicto la siguiente:

RESOLUCIÓN:

1.- **TÓMASE CONOCIMIENTO** y acéptase la tasación practicada por la Comisión de Peritos Tasadores, designada por Resolución Ex. N° 134 de fecha 29 de enero de 2014, del ServiU Región de Tarapacá, correspondiente al inmueble ubicado en la comuna y provincia de Iquique y que mas adelante se individualiza.

2.- **EXPRÓPIESE** el inmueble de presunto dominio de doña Erika Villenas Maldonado, o de quien acredite dominio sobre él, de una superficie aproximada de 84,44 m2, ubicado en Sotomayor N° 1051 de Iquique, correspondiente al Rol de Avalúo 183 - 01 individualizado en el Plano Estudio Mejoramiento Par Vial Sotomayor - Esmeralda, Iquique, Exp-03 de 07, con los siguientes deslindes:

NORTE : con Av. Sotomayor, en 6,20 metros.
SUR : con Reinaldo Cortez, en 6,20 metros.
ESTE : con Carlos Amparan, en 13,62 metros.
OESTE : con Carlos Oyanedel, en 13,62 metros.

3.- **DÉJASE** establecido que la Comisión de Peritos Tasadores, integrada por los profesionales ya individualizados, fijó como valor total provisional de indemnización la suma de \$148.000.000.- por el inmueble a expropiar, incluidas construcciones y cierros.

4.- **DE CONFORMIDAD** con lo estipulado en el artículo 16 del Decreto Ley N° 2.186, el pago de la indemnización se efectuará previamente y al contado, en dinero efectivo.

5.- **EL DEPARTAMENTO DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS** de SERVIU I Región de Tarapacá pondrá a disposición del Departamento Jurídico el total de la cantidad a que asciende el monto provisional de las indemnizaciones señaladas en el Resuelvo 3° de la presente Resolución, en la forma y oportunidad en que aquél lo requiera, para dar cumplimiento a lo ordenado en el Resuelvo anterior. Dicha cantidad se reajustará en la forma que señalan los artículos 5° y 17 del Decreto Ley N° 2.186, cuando correspondiere, la que se girara a nombre del Segundo Juzgado de Letras en lo Civil de Iquique. En el evento de radicarse la solicitud en un tribunal diverso, se solicitará al Dpto. de Administración y Finanzas mediante el correspondiente Memorándum la emisión de un nuevo documento de pago.

6.- **IMPÚTESE** el gasto que demande el cumplimiento de la presente resolución, se realizara a la 1140501 Aplicación Gobiernos Regionales.

PUBLÍQUESE, NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE CON LO DISPUESTO EN EL DECRETO LEY N° 2.186 de 1978.



EDINSON RODRIGO JARA PRADENA
ABOGADO
DIRECTOR SERVIU REGIÓN DE TARAPACÁ (P. y T.)

MBP/RLM/MTR/PMN/AVS/OMD.-
TRANSCRIBIR A:

- Secretaría Dirección
 - Departamento Técnico
 - Departamento Jurídico
 - Dpto. Programación
 - Dpto. Adm. y Finanzas
 - Sección Contabilidad
 - Oficina de Partes
 - Secretaria Regional Ministerial
- MINVU I Región de Tarapacá

Lo que transcribo para el
conocimiento y fines consiguientes
ROBERTO ROJAS OLIVEROS
Ministro de P^o