



CON ESTA FECHA SE HA DICTADO LA  
SIGUIENTE 4 MAR 2011

RESOLUCION EXENTA Nº 0315

**TENIENDO PRESENTE:**

a) La Resolución Nº 1311 de fecha 24 agosto del año 2010 de SERVIU Región de Tarapacá que dispuso la expropiación del inmueble de presunto dominio de don Manuel Tapia Briceño o de quién acredite dominio sobre él, de una superficie aproximada de 141,40 m<sup>2</sup>, ubicado en calle Arturo Fernández Nº 5 - B de Iquique, correspondiente al Rol de Avalúo 123-6, según la superficie y deslindes que constan del Plano Levantamiento Expropiaciones de SERVIU.

b) La circunstancia de que el valor provisional de indemnización fue fijado en la suma de \$32.000.000.- para cuyo pago se giró cheque serie DM Nº 6648633, de fecha 31 de agosto de 2010, suma que en definitiva no fue consignada judicialmente.

c) La solicitud presentada por los interesados con fecha 3 de marzo en curso, en cuanto junto con allanarse a la expropiación y al monto fijado como indemnización provisional, solicitan el giro del total dividido a nombre de cada copropietario por la suma de \$10.666.666. para cada uno de ellos.

d) La copia de inscripción de dominio del inmueble ubicado en calle Arturo Fernández Nº 5 - B de Iquique, correspondiente al Rol de Avalúo 123-6, a nombre de doña DORIS MARIBEL ZEPEDA TAPIA, JUAN MANUEL ZEPEDA TAPIA y de don OSVALDO GENARO ZEPEDA TAPIA, que rola a fojas 274 vuelta Nº 461 del Registro de propiedad del año 2011, los certificados de hipotecas, gravámenes, prohibiciones y litigios, referidos al mismo inmueble, todos emitidos por el Conservador de Bienes Raíces de Iquique.

e) Considerando los fundamentos de la petición de los expropiados, en cuanto son atendibles, no involucra mayor gastos para el servicio, y especialmente tomando en cuenta la ventaja que representa para el SERVIU y para los fines perseguidos con la expropiación, el dar solución armónica a las solicitudes y evitar la prosecución de reclamaciones judiciales, lo que implica un notable ahorro de tiempo y recursos.

f) Las facultades contenidas en el Decreto Supremo Nº 355/76, Reglamento Orgánico de SERVIU y Decreto Nº 139 de fecha 23 de diciembre de 2010 ambos de Vivienda y Urbanismo, y el Decreto Ley No. 2.186 "Ley Orgánica sobre Procedimiento de Expropiaciones", dicto la siguiente:

## RESOLUCION


1.- **MODIFICASE** la Resolución Ex. N° 1311 de 24 de agosto de 2010, individualizada en el visto g) precedente, en el visto 5.- el que queda como sigue:

5.- **EL DEPARTAMENTO DE ADMINISTRACION Y FINANZAS** de SERVIU I Región de Tarapacá pondrá a disposición del Departamento Jurídico el total de la cantidad a que asciende el monto provisional de las indemnizaciones señaladas en el Resuelvo 3° de la presente Resolución, mediante tres cheques nominativos, por la suma de \$10.666.666.- para cada uno de los solicitantes antes mencionados, para dar cumplimiento a lo ordenado en el Resuelvo anterior. Dicha cantidad se reajustará en la forma que señala el artículo 17° del Decreto Ley N° 2.186, cuando correspondiere.

2.- En todo lo no modificado rige lo dispuesto en la Resolución Ex. N° 1311 antes aludida.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE CON LO DISPUESTO EN EL DECRETO LEY N° 2.186 de 1978.**



  
**EDGARDO GABRIEL ALVAREZ DURAN**  
**INGENIERO CIVIL DE INDUSTRIAS**  
**DIRECTOR SERVIU REGION DE TARAPACA**

  
SDF/REM/PVC/OMD  
TRANSCRIBIR A:

- Secretaria Dirección
- Departamento Técnico
- Departamento Jurídico
- Dpto. Programación
- Dpto. Adm. Y Finanzas
- Oficina de Partes.

Secretaria Regional Ministerial  
MINVU I Región de Tarapacá

