

CON ESTA FECHA SE HA DICTADO LA SIGUIENTE:

RESOLUCION EXENTA N° 0710 /  
IQUIQUE, -5 MAY 2009

**VISTOS:**

- a) La Resolución Exenta N° 0791 de fecha 21 de Junio de 2004, de esta Dirección Regional, que ordena la venta y transferencia entre otros, a don **SERGIO LORENZO VASQUEZ RAMIREZ**, el sitio ubicado en el Sector La Negra, Mz. 26 Sitio 9, de Alto Hospicio;
- b) La escritura de Compraventa y Prohibición de fecha 03 de Noviembre de 2006;
- c) La carta de fecha 12 de Febrero de 2009, del Sr. **VASQUEZ RAMIREZ**, mediante la cual renuncia voluntariamente a la asignación y venta del sitio 9 de la Manzana 26 del loteo La Negra, Comuna de Alto Hospicio, por las razones que expresa y documenta;
- C) La facultad que me confiere el D.S. N° 355/76, Reglamento Orgánico de los SERVIU y Decreto N° 189, de fecha 18 de Diciembre de 2008, ambos de Vivienda y Urbanismo, dicto la siguiente:

**RESOLUCION**

**1° RESCILIESE**, el Contrato de Compraventa y Prohibición que transfirió a don **SERGIO LORENZO VASQUEZ RAMIREZ, R.U.T. 13.196.135-9**, el Sitio 9 de la Manzana 26 del Loteo La Negra, Comuna de Alto Hospicio, inscrita en el Registro de Propiedad a Fojas 3839 N° 6359 de fecha 28 de Noviembre de 2006, del Conservador de Bienes Raíces de Iquique.

**2° EL DEPARTAMENTO ADMINISTRACION Y FINANZAS**, procederá a la devolución del monto de ahorro previo de \$171.209.- cancelado por el asignatario en su oportunidad, de acuerdo al Acta de Asignación y Calculo del Crédito Hipotecario de fecha 19 de noviembre de 2002, monto que será imputado al Ítem 215.24 (Devoluciones) del presupuesto SERVIU I Región.

**3° EL DEPARTAMENTO JURIDICO**, procederá a efectuar la resciliación del contrato de Compraventa y los gastos que esta origine, serán de cargo del asignatario.

**4° EL DEPARTAMENTO DE OPERACIONES HABITACIONALES** a través de la Unidad de Fiscalización, procederá a tomar posesión material del inmueble, libre de toda deuda por concepto de consumo de servicios básicos, para su reasignación de acuerdo a lo establecido en la reglamentación vigente.

**ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVASE**



**ISABEL DE LA VEGA MORALES**  
**CONSTRUCTOR CIVIL**  
**DIRECTORA SERVIU REGION DE TARAPACA**

Unidad de Fiscalización  
N° Int. 155

**IDLVM/OMD/MBP/RLM/ASN/MGC/EAA.-**

**Distribución:**

- ✓ Dirección Regional
- ✓ Contralor Interno
- ✓ Depto. Jurídico
- ✓ Depto. Adm. y Finanzas
- ✓ Sección Contabilidad y Presupuesto
- ✓ Depto. OO.HH.
- ✓ Sección Postulaciones
- ✓ Unidad de Fiscalización
- ✓ Carpeta Rol
- ✓ Oficina de Partes

Lo que transcribo para su  
conocimiento y fines consiguientes  
**ROBERTO ROJAS OLIVARES**  
Ministro de Fé