

**DECLARA INMUEBLE PRESCINDIBLE EL  
“LOTE C”, DEL “PLANO DE SUBDIVISIÓN  
PREDIAL POLIGONO A-B-C-D-E-F-A LA  
PAMPA”, S.V.U. 1129-I, ALTO HOSPICIO.**

**RESOLUCION EXENTA N° 1651,**

**Iquique, 27 AGO 2009**

**TENIENDO PRESENTE:**

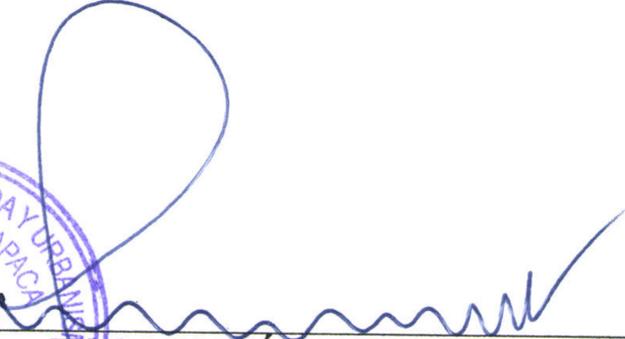
- a) Que el Servicio de Vivienda y Urbanización Región de Tarapacá, es propietario del Lote C del Plano de “Subdivisión Predial Polígono A-B-C-D-E-F-A, la Pampa”, S.V.U. 1129-I, archivado bajo el número 1775 del Registro de Planos y Documentos del año 2008 del Conservador de Bienes Raíces de Iquique, de una superficie total aproximada de 3.927,71 m<sup>2</sup> ubicado entre las Calles Camerún (Ex Calle 34) y Naciones Unidas (Ex Av. 6) del sector conocido como la Pampa, comuna de Alto Hospicio, inscrito a mayor cabida a Fs. 27 vta. N° 49 del año 2002 según consta de la inscripción de dominio del Registro de Propiedad del mismo Conservador;
- b) La circunstancia que el SERVIU Región de Tarapacá considera el bien inmueble individualizado precedentemente como prescindible, es decir, no reúne los requisitos para ser mantenido dentro del patrimonio del Servicio para el cumplimiento de un rol institucional determinado o para la aplicación de programas habitacionales o urbanos del MINVU, y en consecuencia es susceptible de ser enajenado a título gratuito u oneroso, según se indica en el Oficio N° 1430/2006 y modificaciones posteriores que se detallan mas adelante;
- c) El Oficio N° 1430 de fecha 13 de Diciembre de 2006 de la Subsecretaría de Vivienda y Urbanismo que establece criterios y procedimientos para la administración y gestión de bienes inmuebles de propiedad SERVIU;
- d) El Oficio N° 0597 de fecha 5 de Junio de 2007 de la Subsecretaría de Vivienda y Urbanismo, que modifica el Ord. N° 1430/2006 señalado precedentemente, en materias relacionadas con transferencias gratuitas y comodatos;
- e) Las facultades contenidas en el Art. N° 16 del D.S. 355/76, Vivienda y Urbanismo, Reglamento Orgánico de los SERVIU y la Resolución N° 330 de 11 Junio de 2007 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, los Decretos N° 397, de 1976 y 065, ambos del Ministerio de Vivienda y Urbanismo; y lo dispuesto por la Resolución N° 1.600, de 2008, de la Contraloría General de la República, se dicta lo siguiente:

**RESOLUCION**

1. **DECLARASE** Inmueble “**Prescindible**”, el lote individualizado en el visto a) de la presente resolución, y en consecuencia debe considerarse disponible para ser transferido a título gratuito u oneroso y/o entregado en préstamo de uso o comodato con promesa de venta, según sea el caso, en consideración a los antecedentes expuestos en los vistos precedentes.

**ANÓTESE, COMUNIQUESE Y ARCHÍVESE.**

  
  
\_\_\_\_\_  
**PAULA MARABOLI NOVOA**  
**DIRECTORA REGIONAL**  
**SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACION TARAPACA (S)**

  
  
\_\_\_\_\_  
**ROSA MARÍA ALFARO TORRES**  
**SECRETARIA REGIONAL MINISTERIAL**  
**VIVIENDA Y URBANISMO REGIÓN DE TARAPACÁ**

VGC

**OMD / CHP / RCM**  
**DISTRIBUCION:**

- Secretaria Dirección (1)
- SEREMI de V. y U. Tarapacá (1)
- Contralor interno (1)
- Depto. Técnico (1)
- Depto. Jurídico (1)
- Depto. Adm. y Finanzas (1)
- U. Gestión de Suelos (1)
- Oficina de Partes (1)

  
Lo que transcribo para su  
conocimiento y fines consiguientes  
**ROBERTO ROJAS OLIVARES**  
Ministro de FÉ